

OGŁOSZENIE
Starosty Mogileńskiego
z dnia 27 stycznia 2017 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze
przetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz.2147 z póź.zm.) Starosta Mogileński ogłasza, co następuje :

I

1.Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze przetargowej nieruchomość Skarbu Państwa, położona w obrębie Siedlimowo, gmina Jeziora Wielkie , oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 157/10 o pow. 0,3600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00004613/6.

2. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz.2147 z póź.zm.) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie ww. terminu Starosta Mogileński ogłosi przetarg na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg będzie miał formę przetargu ustnego nieograniczonego

a) cena wywoławcza wyniesie 18.000,00 złotych (słownie : osiemnaście tysięcy złotych 00/100)

b)warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej, tj. 3.600,00 złotych (słownie : trzy tysiące sześćset złotych 00/100)

c) cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2016 r., poz. 710 z póź.zm.).

4.Działka nr 157/10 położona w obrębie Siedlimowo zgodnie z treścią i rysunkiem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jeziora Wielkie, zatwierdzonego Uchwałą nr XVII/87/2016 Rady Gminy Jeziora Wielkie z dnia 22 lutego 2016 r. teren obejmujący ww. działkę oznaczony jest symbolem G – strefa przemysłu rolnego i energetyki wiatrowej. W ramach ww. strefy działka nr 157/10 znajduje się w obszarze osadniczym G.M.23.

II

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od dnia 27 stycznia 2017 r. do dnia 16 lutego 2017 r.

STAROSTA MOGILEŃSKI
mgr inż. Tomasz Barczak

UZASADNIENIE
do Zarządzenia Nr 3/2017
Starosty Mogileńskiego
z dnia 27 stycznia 2017 roku

w sprawie : przeznaczenia do zbycia w drodze przetargowej nieruchomości Skarbu Państwa- obręb Siedlimowo, działka nr 157/10

Zarządzeniem nr 400/2016 z dnia 10 listopada 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej nieruchomości Skarbu Państwa Wojewoda Kujawsko-Pomorski na wniosek Starosty Mogileńskiego w oparciu o art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2016 r., poz.2147 z póź.zm.) wyraził zgodę na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie Siedlimowo, gmina Jeziora Wielkie , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 157/10 o pow. 0,3600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00004613/6.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy przed ogłoszeniem przetargu na zbycie nieruchomości właściwy organ jest zobowiązany sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia.


STAROSTA MOGILEŃSKI
mgr inż. Tomasz Barczak