

## PROJEKT

### Uchwały Nr /17 Rady Powiatu Mogileńskiego z dnia marca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Mogilnie przy ul. Ogrodowej 10, na działce nr 1887/4

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zm.<sup>1</sup>) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.<sup>2</sup>) oraz § 13 ust. 4 Uchwały Nr XXVII/134/2001 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 9 marca 2001 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz.Urz. Woj.Kuj-Pom. Nr 19, poz. 292 z póź.zm.<sup>3</sup>)

Rada Powiatu Mogileńskiego,  
uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umowy najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Powiatu Mogileńskiego o pow. użytkowej 47,77 m<sup>2</sup> położonego w budynku nr 10 przy ul. Ogrodowej w Mogilnie na działce nr 1887/4 o pow. 0,3318 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie prowadzi księgę wieczystą KW BY1M/00008103/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Mogileńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Powiatu

Jan Bartecki

*Spiewdziono pod względem  
formulis - prawny*

131-1199 RADCA PRAWNY  
*D. Olejnik*  
Danuta Olejnik

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i 1948

<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260

<sup>3</sup> Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urzęd. Woj. Kuj-Pom. z 2001 r. Nr 82, poz. 1607, z 2005r. Nr 10, poz. 147, Nr 49, poz. 980, z 2008 r. Nr 43, poz. 646, z 2012 r. poz. 457, z 2016 r. poz. 1908

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr /17**  
**Rady Powiatu Mogileńskiego**  
**z dnia marca 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Mogilnie przy ul. Ogrodowej 10, na działce nr 1887/4**

Zgodnie z § 13 ust. 4 Uchwały Nr XXVII/134/01 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 9 marca 2001 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zawierane są w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Powiatu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Z uwagi na wygaśnięcie dotychczas obowiązującej umowy najmu z dotychczasowym najemcą kontynuacja umowy wymaga podjęcia niniejszej uchwały.

**Przewodniczący**  
**Rady Powiatu**

**Jan Bartecki**