

PROJEKT

Uchwały Nr 17
Rady Powiatu Mogileńskiego
z dnia lutego 2017 roku
marca

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w obrębie Marcinkowo, na działce nr 14/4

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zm.¹) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.²) oraz § 13 ust. 4 Uchwały Nr XXVII/134/2001 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 9 marca 2001 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz.Urz. Woj.Kuj-Pom. Nr 19, poz. 292 z póź.zm.³)

Rada Powiatu Mogileńskiego,
uchwała się co następuje:

- § 1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umowy najmu budynku mieszkalnego nr 1a stanowiącego własność Powiatu Mogileńskiego o pow. użytkowej 78,14 m², położonego na działce nr 14/4 o pow. 0,7143 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie prowadzi księgę wieczystą KW BY1M/00032430/4.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Mogileńskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu

Jan Bartecki

*Sprawdzono pod względem
formalno - merytorycznym*

Bd - 1199 RADCA PRAWNY
D. Oljnik
Danuta Oljnik

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i 1948

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260

³ Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urzęd. Woj. Kuj-Pom. z 2001 r. Nr 82, poz. 1607, z 2005r. Nr 10, poz. 147, Nr 49, poz. 980, z 2008 r. Nr 43, poz. 646, z 2012 r. poz. 457, z 2016 r. poz. 1908

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr . /17
Rady Powiatu Mogileńskiego
z dnia roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w obrębie Marcinkowo, na działce nr 14/4

Zgodnie z § 13 ust. 4 Uchwały Nr XXVII/134/01 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 9 marca 2001 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zawierane są w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Powiatu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Z uwagi na wygaśnięcie dotychczas obowiązującej umowy najmu z dotychczasowym najemcą kontynuacja umowy wymaga podjęcia niniejszej uchwały.

Przewodniczący
Rady Powiatu

Jan Bartecki