

OR.272.6.2017

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: „Świadczenia usług w zakresie kompleksowego sprzątania pomieszczeń w budynkach użytkowanych przez Powiat Mogileński”

Zamawiający informuje, iż do ww. postępowania zostały złożone pytania. W związku z tym przekazuję treść pytań wraz z odpowiedziami.

1. W związku z koniecznością złożenia oryginału wadium w kasie Zamawiającego prosimy o podanie godzin otwarcia kasy?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż kasa czynna jest w godzinach od 8.00 do 14.30. **Ponadto informuje, iż z dniem 3 lipca br. zmienia się lokalizacja kasy. Aktualny adres to : Starostwo Powiatowe w Mogilnie, 88-300 Mogilno, ul. Ogrodowa 10, pokój nr 4 (parter).**

2. W celu ułatwienia przygotowania przedmiotowej oferty prosimy o dołączenie do dokumentacji przetargowej załączników nr 1,2 i 3 do SIWZ w formie edytowalnej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w dniu 28.06.2017r. zamieścił na swojej stronie internetowej załączniki w wersji edytowalnej

3. Proszę podać miesięczną kwotę netto i brutto z ostatnich (kwiecień, maj 2017 roku) dwóch faktur za usługę sprzątania ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż kwota netto i brutto za usługi sprzątania za miesiąc kwiecień i maj wynosi odpowiednio – kwiecień 54.471,30 zł/66999,70zł, maj – 54.471,30 zł/66999,70 zł.

4. Uprzejmie proszę o zmianę zapisów SIWZ punkt III. 3.24 dotyczący wymogu zatrudnienia minimum 18 etatów, ponieważ z wiedzy i doświadczenia wykonawcy wynika, iż do prawidłowego wykonania usługi jest to zbyt duża ilość etatów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż na podstawie przeprowadzonego przetargu na usługi sprzątające oraz bieżącej obserwacji/nadzorowania wykonywania usługi zapewnienie minimum 18 etatów jest niezbędne dla prawidłowego wykonania usługi.

5. Zamawiający podaje, iż w zakresie usługi wchodzi pranie firan. Proszę podać ilość firan podlegających praniu wraz z podaniem ilości bieżących z podziałem na lokalizację.

Odpowiedź: Zamawiający poniżej podaje wnioskowane dane (podane dane mają charakter szacunkowy):

**Zespół Szkół Bielice (dydaktyczny)**

Ilość firan – 19, Ilość metrów bieżących - 69,71, **ZS Bielice Szkoła** - Ilość firan – 45, Ilość metrów bieżących – 164,4, **ZS Bielice Internat** Ilość firan – 45, Ilość metrów bieżących – 135,72, **ZS Mogilno ul. Dworcowa** Ilość firan – 26, Ilość metrów bieżących – 199,84, **ZS Mogilno, ul. Łakowa**, Ilość firan – 16, Ilość metrów bieżących – 85,73, **ZS Strzelno, ul. Gimnazjalna** Ilość firan – 9, Ilość metrów bieżących – 29,4, **Starostwo Powiatowe, ul. Ogrodowa 10**, Ilość firan – 5, Ilość metrów bieżących firan – 6,672, **ul. Narutowicza 1**, Ilość firan – 33, Ilość metrów bieżących firan – 110, **ul. Narutowicza 1a**, Ilość firan – 1, Ilość metrów bieżących firan – 2,185

6. Proszę podać metraż powierzchni podlegających konserwacji wraz z podziałem na poszczególne lokalizacje.

Odpowiedź: Zamawiający poniżej podaje wnioskowane dane:

ZS Mogilno 903,87 m2, ZS Strzelno, ul. Gimnazjalna: hol – 70 m2, ul. Kościuszki 460 m2, Starostwo Powiatowe w Mogilnie, ul. Ogrodowa – 195 m2, ul. Narutowicza 1 – 170 m2, ul. Narutowicza 1a – 97 m2, ZS Bielice - 252,54 m2.

7. Proszę podać, po czyjej stronie leży przygotowanie pomieszczenia do konserwacji tj. wyniesienie oraz wstawienie mebli i sprzętów?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż przygotowanie pomieszczeń do konserwacji spoczywa na Wykonawcy.

8. Proszę podać czy u Zamawiającego występują okna na wysokościach wymagających użycia technik alpinistycznych lub specjalistycznego sprzętu (podnośniki). Jeśli tak, proszę podać ich metraż i krotność mycia/rok wraz z podziałem na lokalizację?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w obiektach objętych przetargiem nie występują okna, których mycie wymaga użycia specjalistycznego sprzętu. Poniżej podaje wnioskowane dane:

**ZS Bielice dydaktyczny** Mycie okien z rusztowania – 8, Metraż okien – 26,56, **ZS Bielice Szkoła** Mycie okien z rusztowania – 2, metraż okien – 7,3, **ZS Bielice Internat** mycie okien z rusztowania – 2, metraż okien – 4,86, **ZS Mogilno, ul. Dworcowa**, Mycie okien z rusztowania – 6, metraż okien – 58,85, **ZS Strzelno, ul. Kościuszki** Mycie okien z rusztowania – 1, metraż okien – 2,55

9. Proszę podać ilość/metraż verticali oraz rolet podlegających czyszczeniu 3x w roku?

Odpowiedź: Zamawiający poniżej podaje wnioskowane dane (podane dane mają charakter szacunkowy) : **ZS Bielice dydaktyczny** Ilość verticali – 29, Ilość metrów bieżących – 128,28, **ZS Bielice Szkoła** Ilość verticali – 75, Ilość metrów bieżących, verticali – 248,49, Ilość rolet – 4, Ilość metrów bieżących rolet – 14,6, **ZS Bielice Internat**, Ilość verticali – 5, Ilość metrów bieżących verticali – 16,35, Ilość rolet – 49, Ilość metrów bieżących rolet – 120,34, Ilość żaluzji – 1, Ilość metrów bieżących żaluzji – 2,43, **ZS Mogilno, ul. Dworcowa**, Ilość verticali – 2, Ilość metrów bieżących verticali – 7,23, Ilość żaluzji – 63, Ilość metrów bieżących

żaluzji – 75,94, **ZS Strzelno, ul. Kościuszki**, Ilość verticali – 23, Ilość metrów bieżących verticali – 57,65, Ilość żaluzji – 1, Ilość metrów bieżących żaluzji – 2,41, Ilość rolet – 6, Ilość metrów bieżących rolet – 20,35, **ZS Strzelno, ul. Gimnazjalna**, Ilość verticali – 21, Ilość metrów bieżących verticali – 20,24, Ilość żaluzji – 2, Ilość metrów bieżących żaluzji – 2,09, Ilość rolet – 23, Ilość metrów bieżących rolet – 28,65, **Starostwo Powiatowe, u. Ogrodowa 10** Ilość verticali – 29, Ilość metrów bieżących verticali – 96,208 Ilość rolet – 12, Ilość metrów bieżących rolet – 32,915, Ilość żaluzji – 3, Ilość metrów bieżących żaluzji – 9,388, ul. Narutowicza 1a – 12 rolet, ilość metrów bieżących 20, ul. Narutowicza 1 - Ilość verticali – 9, Ilość metrów bieżących verticali – 30.

10. Czy podany przez Zamawiającego metraż okien jest jedno- czy dwustronny ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż podano jednostronny metraż okien.

11. Zamawiający podaje liczbę koszy w poszczególnych lokalizacjach, proszę podać ich pojemność?

Odpowiedź: Zamawiający poniżej podaje wnioskowane dane (podane dane mają charakter szacunkowy):

**ZPS Szerzawy Szkoła** Liczba koszy – 32, pojemność – 15 l, **ZPS Szerzawy Ośrodek** Liczba koszy – 85, pojemność – 15 l, **ZS Bielice dydaktyczny** Liczba koszy – 96, pojemność – 15 l, **ZS Bielice Szkoła** Liczba koszy – 66, pojemność – 15 l, **ZS Bielice Internet**, Liczba koszy – 156, pojemność – 15 l, **ZS Mogilno, ul. Dworcowa** Liczba koszy – 101, pojemność – 15 l, **ZS Mogilno Łakowa**, Liczba koszy – 40, pojemność – 15 l, **ZS Strzelno, ul. Kościuszki** Liczba koszy – 55, pojemność – 15 l, **ZS Strzelno, ul Gimnazjalna** Liczba koszy – 45, pojemność – 15 l, **Starostwo Powiatowe, ul. Ogrodowa 10** Liczba koszy – 58, pojemność – 15 l, **ul. Narutowicza1** Liczba koszy – 40, pojemność – 15 l, **ul. Narutowicza1a** Liczba koszy – 7, pojemność – 15 l

12. Wniosek 1 – Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (dalej także „Pzp”), niniejszym wnosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ogłoszenia o zamówieniu poprzez wykreślenie postanowień przewidujących możliwość wykluczenia z postępowania o udzielnie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 2 pzp?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie przewiduje zmiany zapisów SIWZ w ww. zakresie.

13. Wniosek nr 2 – W związku § 11 ust 1 pkt 1-2 projektu umowy wnosimy o:

- obniżenie wysokości kar umownych przewidzianych w projekcie umowy, jako oczywiście rażąco wygórowanych o co najmniej 50 % każda,
- wyraźne wskazanie przypadków uchybienia za które będzie naliczana kara umowna
- o zróżnicowanie wysokości kary umownej, przez wprowadzenie za ..... (wskazać rodzaj uchybienia kary umownej w wysokości ..... zł, za każdy przypadek naruszenia, a za .....

(wskazać rodzaj uchybienia) kary umownej w wysokości ..... zł za każdy przypadek naruszenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie kar umownych zawartych w projekcie umowy. Zamawiający w projekcie umowy określił przypadki, za które będą naliczane kary umowne.

STAROSTA MOGILEŃSKI

mgr inż. Tomasz Barczak

.....  
(podpis Zamawiającego)