

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... w Mogilnie, pomiędzy:  
Powiatem Mogileńskim z siedzibą w Mogilnie, ul. G. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno,  
NIP 557-16-75-107, REGON 092350814 reprezentowanym przez:

1. Tomasza Barczaka – Przewodniczącego Zarządu Powiatu,
2. Krzysztofa Szarzyńskiego – Członka Zarządu Powiatu,

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu –Kariny Kostyra,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego w postępowaniu OR.272.....2016, na wykonanie dzieła pn.: „Modernizacja szczegółowych osnów geodezyjnych na obszarze powiatu mogileńskiego wraz ze zmianą systemu odniesień przestrzennych funkcjonującego w PODGiK”, zawarta została umowa o następującej treści:

## § 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2015, poz. 2164 z późn. zm.) i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 380 z późn. zm.) następujących zadań:

1. Analiza dokumentów zasobu dla podstawowej osnowy geodezyjnej, szczegółowej osnowy geodezyjnej.
2. Przeprowadzenie przeglądu dla podstawowej osnowy geodezyjnej, inwentaryzacji dla szczegółowej osnowy geodezyjnej.
3. Wykonanie pomiarów kontrolnych punktów: osnowy geodezyjnej podstawowej poziomej, osnowy geodezyjnej szczegółowej poziomej.
4. Aktualizacja BDSOG w BDST w oparciu o uzyskane wyniki inwentaryzacji.
5. Przeliczenie punktów osnowy szczegółowej poziomej oraz punktów osnowy pomiarowej do układu „PL-2000”.
6. Przeliczenie punktów osnowy wysokościowej do układu Amsterdam PL-EVRF2007-NH.
7. Zmiana numeracji punktów osnowy.
8. Konwersja prowadzonych baz danych do obowiązujących w niniejszym opracowaniu układów.
9. Wykonanie projektu modernizacji istniejącej osnowy szczegółowej oraz założenia nowej szczegółowej osnowy geodezyjnej wielofunkcyjnej.

## § 2

1. Zakres prac koniecznych do wykonania dzieła został określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Warunkach Technicznych.
2. Wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy ponosi Wykonawca.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
mgr inż. Tomasz Barczak

### § 3

Strony zgodnie ustalają następujące etapy i terminy wykonania dzieła:

1. **ETAP I** – wykonanie dla następujących obrębów ewidencyjnych: Bystrzyca, Chałupska, Dzierżążno, Gębice, Gozdanin, Goryszewo, Kwieciszewo, Marcinkowo, Niestronno, Olsza, Procyń, Szczeglin, Szerzawy, Twierdziń, Wieniec, Wszedzień, Żabno, Żabienko, Zbytowo:  
-inwentaryzacji punktów osnowy geodezyjnej dla podstawowej osnowy geodezyjnej, szczegółowej osnowy geodezyjnej,  
-wykonanie pomiarów kontrolnych punktów: osnowy geodezyjnej podstawowej poziomej, osnowy geodezyjnej szczegółowej poziomej.  
W skład dokumentacji potwierdzającej wykonanie ww. etapu Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu: zaktualizowane i nowe opisy topograficzne zinwentaryzowanych punktów osnowy geodezyjnej, wyniki pomiarów kontrolnych.  
Termin przekazania dokumentacji do weryfikacji do dnia **10 grudnia 2016r.**
2. **ETAP II** - wykonanie pozostałych prac.  
Termin zakończenia prac do dnia **10 czerwca 2017r.**
3. Termin zakończenia całości prac i zgłoszenia gotowości do odbioru dla zadań określonych w §3 pkt 1, 2 do dnia **10 czerwca 2017r.**
4. Wykonawca by uniknąć przekroczenia terminu określonego w § 3 pkt 3, zobowiązany jest do zabezpieczenia odpowiedniego zapasu czasu w celu wykonania działań określonych w pkt 14 Warunków Technicznych.
5. Za wykonanie dzieła uważa się: wykonanie wszystkich prac wymienionych w niniejszej umowie oraz Warunkach Technicznych, przekazanie kompletnej dokumentacji prac wraz z protokołem odbioru częściowego lub końcowego.

### §4

Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, strony ustalają zgodnie z ceną ofertową **wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto** (słownie: .....)  
Cena zawiera podatek VAT.

### § 5

#### Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się:
  - 1) Przekazywać sukcesywnie Wykonawcy dane z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mogilnie.
  - 2) Zapewnić:
    - a) odebranie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami niniejszej umowy oraz zgodnie z Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru prac,
    - b) zapłatę wynagrodzenia za wykonane prace zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przekazane dane z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mogilnie.
3. Do czasu przekazania całego zakresu przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada za prace wcześniej odebrane i uznane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i oddać Zamawiającemu przedmiot umowy zgodnie z Warunkami Technicznymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac geodezyjnych i kartograficznych, obowiązującymi przepisami i normami.
5. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika prac, którego kopie po zakończeniu prac jest zobowiązany przekazać wraz z operatem technicznym Zamawiającemu.
6. Wszystkie niezbędne materiały do wykonania umowy Wykonawca dostarcza we własnym zakresie i na własny koszt.
7. Wykonawca zgromadzi i przekaże Zamawiającemu w dniu odbioru dokumentację powykonawczą oraz inne dokumenty niezbędne do prawidłowego przekazania przedmiotu umowy.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

2

mgr inż. Tomasz Barczak



## § 6

### Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbioru częściowego, odbioru końcowego dzieła dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od dnia zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
2. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru częściowego lub końcowego wykonania przedmiotu umowy.

## §7

1. W razie stwierdzenia w czasie odbioru dzieła wad nie nadających się do usunięcia i uniemożliwiających użytkowanie dzieła zgodnie z jego przeznaczeniem, a także w przypadku przekroczenia terminów wykonania prac określonych w § 3, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania umowy po raz drugi na ryzyko i koszt Wykonawcy, z zachowaniem roszczeń o naprawienie szkody spowodowanej nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu gwarancji na wykonane dzieło na okres ..... - licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru. W przypadku ujawnienia wad w tym okresie, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może je usunąć osobiście lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej - w obu przypadkach na koszt Wykonawcy.

## §8

### Zapłata wynagrodzenia

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za przedmiot objęty umową w następujących etapach:
  - a) za etap I - kwota ..... brutto (nie więcej niż 50000zł brutto) – po wykonaniu i odbiorze prac określonych w §3 pkt1,
  - b) za etap II - kwota .....brutto - po wykonaniu i odbiorze całości prac.
2. Dowodem prawidłowego wykonania i odbioru etapu prac będą:
  - a) dla etap I - protokół odbioru częściowego sporządzony po wykonaniu prac określonych w §3 pkt1
  - b) dla etapu II - protokół odbioru końcowego sporządzony po wykonaniu całości prac.
3. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura Vat.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia strony określają na 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego wymienionej wyżej faktury Vat.
5. Wynagrodzenie zapłacone zostanie na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest faktury dotyczące zapłaty wynagrodzenia wystawić na:  
Powiat Mogileński, ul. G. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno, NIP 557-16-75-107.

## §9

### Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% umówionego w §4 umowy wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy. Wykonawca może odstąpić od wykonania umowy jedynie do czasu rozpoczęcia wykonania dzieła.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

mgr inż. Tomasz Barczak

- a) 0,1% ceny określonej w §4 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu dzieła w przypadku przekroczenia terminu określonego w §3 pkt 1 umowy,
  - b) 0,2% ceny określonej w §4 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu dzieła w przypadku przekroczenia terminu określonego w §3 pkt 3 umowy,
  - c) w przypadku braku usunięcia wad, w okresie rękojmi lub gwarancji, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad stosuje się kary przewidziane w §9 ust. 2, litera b).
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
  4. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
  5. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.

## § 10

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
  - c) Wykonawca przerwał wykonanie dzieła na okres, który nie gwarantuje jego wykonanie w terminie,
  - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpił do wykonania dzieła lub nie podjął jego wykonania po przerwie w wykonaniu pomimo wezwania do tego przez Zamawiającego,
  - e) Wykonawca wykonuje dzieło w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową pomimo wezwania go do zmiany sposobu wykonania,
  - f) Zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W przypadku, o którym mowa w pkt. d, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

W przypadkach określonych w pkt. a, b, c, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej określonej w § 9 ust. 1 umowy.

2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
  - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru dzieła pomimo wyznaczonego dodatkowego 7 dniowego terminu do dokonania odbioru,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności, nie będzie mógł wykonać umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia. W razie odstąpienia od umowy strony sporządzą protokół ustalenia stanu wykonania dzieła na dzień złożenia stronie przeciwnej oświadczenia woli o odstąpieniu od umowy oraz:
  - a) zabezpieczą wszystko co zostało wykonane w ramach umowy do czasu odstąpienia od niej przez jedną ze stron na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
  - b) sporządzą wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z winy Zamawiającego.
4. W przypadku nie wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający:
  - a) dokona odbioru wykonanych prac,
  - b) dokona zabezpieczenia roszczeń na wypadek stwierdzenia wad oraz kosztów związanych z wykonaniem zastępczym.

## §11

Dokumenty powstałe w wyniku wykonania umowy stają się własnością Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu praw autorskich.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
4

mgr inż. Tomasz Barczak





## §12

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane zgodnie z art. 144 Prawa zamówień publicznych z uwzględnieniem treści niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonywania zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:
  - 1) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy - gdy nastąpi urzędowa zmiana stawki podatku VAT jeżeli będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy,
  - 2) przedłużenia terminu wykonania umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w terminach określonych w § 3 umowy w przypadku:
    - a) przestoju i opóźnień zawnionych przez Zamawiającego,
    - b) działania siły wyższej (np. klęska żywiołowa),
  - 3) zmian osobowych tj. zmiana osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami.
3. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
  - 1) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności,
  - 2) strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności,
  - 3) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

## §13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: Kodeksu Cywilnego oraz Prawo Zamówień Publicznych.

## §14

Strony postanawiają, że ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd Zamawiającego.

## §15

1. Formularz ofertowy, SIWZ i Warunki Techniczne stanowią załącznik do niniejszej umowy.
2. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
  
mgr inż. Tomasz Barczak

