

Załącznik do Zarządzenia nr 21 /2018
Starosty Mogileńskiego
z dnia 24 sierpnia 2018 r.

OGŁOSZENIE
Starosty Mogileńskiego
z dnia 24 sierpnia 2018 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm) ogłasza się, co następuje:

I.

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntowa położona w Mogilnie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 44/28 o pow. 0,0036 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00001232/0. Nieruchomość gruntowa stanowi grunt w części zabudowany stacją transformatorową stanowiącą nakłady użytkownika działki przyległej oznaczonej nr 44/7.
2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.
3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Cena sprzedaży nieruchomości : 3.621,00 zł
Cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 z póź.zm.).
5. Działka nr 44/28 w Mogilnie położona jest na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mogilno zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII/56/15 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 17 kwietnia 2015 roku teren przedmiotowej działki znajduje się w strefie funkcjonalnej C – produkcyjno-składowo-usługowej.

II.

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od 24 sierpnia 2018 roku do 14 września 2018 roku.

STAROSTA MOGILEŃSKI

mgr inż. Tomasz Barczak