

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 12 września 2018 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze
przetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Zarząd Powiatu Mogileńskiego ogłasza, co następuje :

I

1.Z zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego przeznaczone zostały do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dwa lokale użytkowe położone w miejscowości Józefowo 41, gmina Mogilno, na działce nr 111/2 o pow. 0,2300 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1M/00025353/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie

Nr lokalu/ kondygnacja/skład	pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna do lokalu w m ²	Wielkość udziału w gruncie	Cena wywoławcza w zł
1a/parter/przedsiónek, schowek, dwa pomieszczenia komunikacji, cztery pomieszczenia biurowe, dwa wc, schowek	79,55	budynek gospodarczy- 12,99	9254/34505	46.500,00
1b/parter/trzy pomieszczenia biurowe i komunikacja	44,25	piwnica – 9,51	5376/34505	28.200,00

Ceną sprzedaży będzie cena uzyskana w przetargu. Cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 z póź.zm.).

2.Obciążenia nieruchomości – brak.

3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z póź.zm.) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie terminu, o którym mowa w pkt 3 niniejszego wykazu.

5.Działka 111/2 położona w obrębie Józefowo znajduje się na terenie, na który nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W myśl zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogilno, zatwierdzonego Uchwałą nr VIII/56/15 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 17.04.2015 r. teren obejmujący przedmiotową działkę położony jest w :




- strefie E-1 ekologiczno-rolniczej
- obszarze – tereny istniejącego zainwestowania.

II

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od dnia 12 września 2018 roku do dnia 3 października 2018 roku.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


mgr inż. Tomasz Barczak