

Uchwała nr 569/18
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 12 września 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości położonych w Strzelnie, oznaczonych nr geodezyjnym 668/1 i 669/1, wchodzących w skład zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.¹) i § 14 ust.1 uchwały Rady Powiatu w Mogilnie Nr XXVII/134/01 z dnia 9 marca 2001 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 19, poz. 292 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mogileńskiego, położonych w Strzelnie przy ul. Powstania Wielkopolskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów

- nr 668/1 o pow. 1,2374 ha, zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW BY1M/00026509/4

- nr 669/1 o pow. 0,0680 ha, zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW BY1M/00015774/2,

na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonej w Strzelnie przy ul. Klonowej 1A, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 670/3 o pow. 0,2346 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW BY1M/00013575/3.

2. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 ustanowiona zostanie na czas nieoznaczony i będzie polegała a prawie przejścia i przejazdu przez nieruchomości oznaczone jako działki nr 668/1 i 669/1 od ulicy Powstania Wielkopolskiego przez każdego z właścicieli działki nr 670/3.

3. Właściciel nieruchomości władnącej ponosi koszty związane z ustanowieniem służebności, tzn. określenia wartości służebności, odpłatność za ustanowienie służebności, zawarcia aktu notarialnego i koszty sądowe.

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432

² Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urzęd. Woj. Kuj-Pom. z 2001 r. Nr 82, poz. 1607, z 2005r. Nr 10, poz. 147, Nr 49, poz. 980, z 2008 r. Nr 43, poz. 646 i z 2012 r. poz. 457, z 2016 r. poz. 1908

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Mogileńskiego:

1. Tomasz Barczak
2. Krzysztof Szarzyński.....
3. Mirosław Leszczyński.....
4. Marek Maruszak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 569/18
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 12 września 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości położonych w Strzelnie, oznaczonych nr geodezyjnym 668/1 i 669/1, wchodzących w skład zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego

Z wnioskiem w sprawie obciążenia działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 668/1 o pow. 1,2374 ha, zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW BY1M/00026509/4 i nr 669/1 o pow. 0,0680 ha, zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW BY1M/00015774/2, wystąpił właściciel działki nr 670/3 o pow. 0,2346 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW BY1M/00013575/3 uzasadniając to jedynym możliwym dojazdem do nieruchomości, która zostanie wydzielona z działki stanowiącej jego własność. Zgodnie z § 14 Uchwały Nr XXVII/134/01 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 9 marca 2001 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości mogą być obciążone prawami rzeczowymi ograniczonymi za wynagrodzeniem określonym w umowie między Zarządem Powiatu a nabywcą w wysokości określonej przez biegłego.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


mgr inż. Tomasz Barczak