

Załącznik do Zarządzenia nr 13/2019  
Starosty Mogileńskiego  
z dnia 6 marca 2019 r.

**OGŁOSZENIE**  
**Starosty Mogileńskiego**  
**z dnia 6 marca 2019 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm) ogłasza się, co następuje:

**I.**

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntowa położona w Strzelnie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 804/8 o pow. 0,1516 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00028762/9

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na rzecz jej użytkownika wieczystego

3. Cena sprzedaży nieruchomości : 25.050,00 zł

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

5. Działka nr 804/8 w Strzelnie położona jest na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzelno zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/151/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 18 października 2016 roku teren przedmiotowej działki znajduje się w strefie funkcjonalnej C – przemysłowo-składowej, funkcji terenu – tereny przemysłu, składów, rzemiosła i usług. Działka nr 804/8 nie jest objęta decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczących celu publicznego. Gmina Strzelno nie podjęła również uchwały o wyznaczeniu specjalnej strefy rewitalizacji dla terenu gminy Strzelno.

**II.**

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od 6 do 27 marca 2019 roku.

STAROSTA MOGILEŃSKI  
*Bartosz Nowacki*

WYWEŚZONO

