

Załącznik do
Zarządzenia nr 27/2019
Starosty Mogileńskiego
z dnia 16 lipca 2019 r.

Mogilno, dnia 16 lipca 2019 roku.

STAROSTA MOGILEŃSKI
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

I

1. Przedmiot przetargu – lokal użytkowy nr 1a o pow. użytkowej 11,99 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 1199/83420, znajdujący się w budynku wielolokalowym, położonym w obrębie Strzelno przy ul. Ścianki 2, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 558 o pow. 0,0500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00026229/7 . Działka nr 558 położona w obrębie Strzelno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Strzelno zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/151/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 18 października 2016 roku ww. działka znajduje się w strefie „A”- strefa centralna, funkcja terenu – istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej i usług.

2. Obciążenia nieruchomości Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

3. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu

Przetarg ustny nieograniczony

II

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **11.000,00 złotych** (słownie : jedenaście tysięcy złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2018 r.,poz. 2174 ze zm.).

2. Przetarg odbędzie się dnia **10 września 2019 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 w sali nr 6 na parterze budynku.

3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **2.200,00 złotych** (słownie : dwa tysiące dwieście złotych 00/100) **w terminie do 4 września 2019 roku** na konto Powiatu Mogileńskiego w GETIN NOBLE BANK S.A. nr 84 1560 0013 2788 5657 1000 0004.

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wyżej wskazany rachunek bankowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio : odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. Z informacjami dotyczącymi przedmiotu przetargu można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie w biurze Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 120) lub pod nr telefonu 52 318-03-04, wew. 220.

5. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
www.facebook.com/powiatmogilno

- w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info> ,

- w serwisie www.nieruchomosciprzetargi.org

oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 (parter budynku).


STAROSTA MOGILEŃSKI
Bartosz Nowacki