

Załącznik do
Uchwały nr 84/2020
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 10 sierpnia 2020 r.

Mogilno, dnia 10 sierpnia 2020 roku.

**Zarząd Powiatu Mogileńskiego
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mogileńskiego**

I

1. Przedmiot przetargu : Lokale użytkowe usytuowane w budynku gospodarczo-garażowym położonym w miejscowości Bielice, obręb Marcinkowo, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 7/11 o pow. 0,0424 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00026413/4.

Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Wielkość udziału w gruncie	Termin i godzina przetargu	Cena wywoławcza
Lokal nr 3	17,50 m ²	1/4	16 września 2020 r. godz. 10 ⁰⁰	5.500,00 zł
Lokal nr 4	17,50 m ²	1/4	16 września 2020 r. godz. 10 ³⁰	5.500,00 zł

Działka nr 7/11 położona w Bielicach, obręb Marcinkowo znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu.

Działka nr 7/11 stanowi tereny mieszkaniowe.

2. Obciążenia nieruchomości:

Dział III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

3. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu

Przetarg ustny nieograniczony

II

2. Przetargi odbędą się dnia **16 września 2020 roku** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 w sali nr 6 na parterze budynku.

3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości 20% ceny wywoławczej, czyli **1.100,00 złotych za każdy lokal** (słownie : jeden tysiąc sto złotych 00/100) w terminie do **10 września 2020 roku** na konto Powiatu Mogileńskiego w GETIN NOBLE BANK S.A. nr 84 1560 0013 2788 5657 1000 0004.

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wyżej wskazany rachunek bankowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio : odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r. ,poz. 106 ze zm.).

4. Z informacjami dotyczącymi przedmiotu przetargu można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie w biurze Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 120) lub pod nr telefonu 52 318-03-04, wew. 220.

5. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
www.facebook.com/powiatmogilno

- w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info> ,

oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 (parter budynku).



PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Bartosz Nowacki