

Załącznik do Uchwały nr 329/20
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 30 października 2020 r.

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 30 października 2020 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze
bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Zarząd Powiatu Mogileńskiego ogłasza, co następuje :

I

1. Z zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z gruntem zapewniającym racjonalne korzystanie z budynku, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 14/33 o pow. 0,2505 ha, położona w obrębie Marcinkowo, gmina Mogilno, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW BY1M/00032430/4.

2. Obciążenia nieruchomości

Dział III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

3. Cena nieruchomości – 88.340,00 zł (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy trzysta czterdzieści złotych 00/100). Zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)

4. Zgodnie z Uchwałą Nr XXI/151/2020 Rady Powiatu Mogileńskiego z dnia 30 września 2020 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu i wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, opisana w pkt 1 nieruchomość zbyta zostanie w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

5. Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Mogilna nr WGS.6727.342.2020 działka 14/33 położona w obrębie Marcinkowo znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu.

Jednocześnie na podstawie wypisu z rejestru gruntów stwierdza się, że działka nr 14/33 stanowi grunty orne oraz tereny mieszkaniowe.

II

Ogłoszenie podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
www.facebook.com/powiatmogilno

- w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info> ,
oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul.
Narutowicza 1 (parter budynku)

1. Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia ... 30.10.2020... do dnia ... 20.11.2020r...)

2. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie do dnia (6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu)



PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Bartosz Nowacki