

Uchwała nr 328/20
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 30 października 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości położonej w Marcinkowie, oznaczonej nr geodezyjnym 16, wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) i § 14 ust.1 uchwały Rady Powiatu w Mogilnie Nr XXVII/134/01 z dnia 9 marca 2001 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Nr 19, poz. 292 z późn. zm.¹) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mogileńskiego, położonej w obrębie Marcinkowo oznaczonej w ewidencji gruntów nr 16 o pow. 0,2000 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW BY1M/00032430/4 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w obrębie Marcinkowo, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 14/33 o pow. 0,2505 ha, zapisanej obecnie w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW BY1M/00032430/4.

2. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1 ustanowiona zostanie na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie przejścia i przejazdu przez nieruchomość oznaczoną jako działka nr 16 przez każdorazowego właściciela działki nr 14/33.

3. Właściciel nieruchomości władnącej ponosi koszty związane z ustanowieniem służebności, tzn. odpłatność za ustanowienie służebności, zawarcia aktu notarialnego i koszty sądowe.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Mogileńskiego :

1. Bartosz Nowacki
2. Marian Mikołajczak.....
3. Agnieszka Ziółkowska.....
4. Paweł Jankowski
5. Tomasz Krzesiński

¹ Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urzęd. Woj. Kuj-Pom. z 2001 r. Nr 82, poz. 1607, z 2005r. Nr 10, poz. 147, Nr 49, poz. 980, z 2008 r. Nr 43, poz. 646 i z 2012 r. poz. 457, z 2016 r. poz. 1908

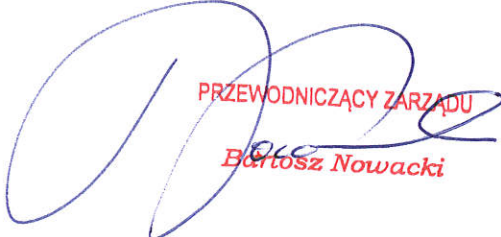
*Sprawdzono pod względem
formalno - merytorycznym*

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 323/20
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 30 października 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości położonej w Marcinkowie, oznaczonej nr geodezyjnym 16, wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego

W związku z przygotowaniem do zbycia w drodze bezprzeatrgowej na rzecz najemcy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 14/33 o pow. 0.2505 ha, położonej w obrębie Marcinkowo, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1M/00032430/4 koniecznym jest ustanowienie służebności przejazdu przez działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 16 o pow. 0,2000 ha, stanowiącą drogę, będącą własnością Powiatu Mogileńskiego. Ustanowienie służebności gruntowej jest niezbędne w celu dostępu każdorazowego właściciela działki nr 14/33 do sąsiadującej z nieruchomości drogi wojewódzkiej nr 262, co umożliwi właścicielowi nieruchomości 14/33 wjazd na działkę. Zgodnie z § 14 Uchwały Nr XXVII/134/01 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 9 marca 2001 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości mogą być obciążone prawami rzeczowymi ograniczonymi za wynagrodzeniem określonym w umowie między Zarządem Powiatu a nabywcą w wysokości określonej przez biegłego.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.


PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Bartosz Nowacki