

Uchwała Nr 351/20
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 23 listopada 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonych w obrębie Marcinkowo i Kwieciszewo.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), Uchwały Nr XII/75/19 Rady Powiatu Mogileńskiego z dnia 23 września 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości

Zarząd Powiatu Mogileńskiego
uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Do zbycia z zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego przeznaczają się opisane w poniższej tabeli nieruchomości:

Obręb	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Nr księgi wieczystej
Kweciszewo	1/1	1,6094	BY1M/00035237/2
Kweciszewo	1/2	1,0406	BY1M/00025344/2
Kweciszewo	4/1	3,2392	BY1M/00035237/2
Kweciszewo	4/2	0,7608	BY1M/00025344/2
Kweciszewo	22	1,4600	BY1M/00035237/2
Kweciszewo	44	1,7600	BY1M/00035237/2
Kweciszewo	111	1,9100	BY1M/00035237/2
Kweciszewo	112	4,1000	BY1M/00035237/2
Marcinkowo	7/32	0,1644	BY1M/00028022/0
Marcinkowo	7/34	0,3292	BY1M/00035237/2
Marcinkowo	9/10	0,0259	BY1M/00025376/5
Marcinkowo	9/11	0,0011	BY1M/00025376/5
Marcinkowo	9/14	2,8208	BY1M/00025376/5
Marcinkowo	14/3	6,6272	BY1M/00033069/9
Marcinkowo	14/5	6,2394	BY1M/00025376/5
Marcinkowo	14/9	0,1725	BY1M/00025376/5
Marcinkowo	14/12	0,0406	BY1M/00025376/5
Marcinkowo	14/16	0,0766	BY1M/00025376/5
Marcinkowo	14/21	0,0353	BY1M/00025376/5
Marcinkowo	14/29	13,2463	BY1M/00035237/2
Marcinkowo	14/30	0,8283	BY1M/00032430/4
Marcinkowo	14/31	4,7545	BY1M/00033255/0
Marcinkowo	14/35	0,1113	BY1M/00035237/2
Marcinkowo	19/17	0,4544	BY1M/00025376/5
Marcinkowo	20/1	4,8802	BY1M/00035237/2
Marcinkowo	20/2	0,6198	BY1M/00032430/4
Marcinkowo	21	5,5000	BY1M/00035237/2
Marcinkowo	23/1	2,2100	BY1M/00035237/2

2. Zarząd Powiatu Mogileńskiego sporządzi w formie ogłoszenia i poda do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa, który stanowi załącznik do niniejszego uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Mogileńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Mogileńskiego :

1. Bartosz Nowacki
2. Marian Mikołajczak.....
3. Agnieszka Ziółkowska.....
4. Paweł Jankowski.....
5. Tomasz Krzesiński

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr 357 /20
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 23 listopada 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonych w obrębie Marcinkowo i Kwieciszewo.

Uchwałą Nr XII/75/19 z dnia 23 września 2019 r. sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości, Rada Powiatu Mogileńskiego wyraziła zgodę na zbycie w drodze darowizny nieruchomości wchodzących w skład zasobu Powiatu Mogileńskiego z przeznaczeniem na przekazanie Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi prowadzenia szkół wchodzących w skład Zespołu Szkół im. Powstańców Wielkopolskich w Bielicach.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przed ogłoszeniem przetargu na zbycie nieruchomości właściwy organ jest zobowiązany sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.


PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Bartosz Nowacki

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 23 listopada 2020 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Zarząd Powiatu Mogileńskiego ogłasza, co następuje :

I

1.Z zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego przeznaczone zostały do zbycia w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości wykazane w tabeli poniżej:

Nr	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Wartość rynkowa nieruchomości
1	Kwieciszewo	1/1	1,6094	BY1M/00035237/2	113.870
2	Kwieciszewo	1/2	1,0406	BY1M/00025344/2	73.630
3	Kwieciszewo	4/1	3,2392	BY1M/00035237/2	212.910
4	Kwieciszewo	4/2	0,7608	BY1M/00025344/2	53.830
5	Kwieciszewo	22	1,4600	BY1M/00035237/2	98.460
6	Kwieciszewo	44	1,7600	BY1M/00035237/2	109.830
7	Kwieciszewo	111	1,9100	BY1M/00035237/2	111.160
8	Kwieciszewo	112	4,1000	BY1M/00035237/2	238.620
9	Marcinkowo	7/32	0,1644	BY1M/00028022/0	41.220
10	Marcinkowo	7/34	0,3292	BY1M/00035237/2	374.300
11	Marcinkowo	9/10	0,0259	BY1M/00025376/5	6.490
12	Marcinkowo	9/11	0,0011	BY1M/00025376/5	280
13	Marcinkowo	9/14	2,8208	BY1M/00025376/5	2.343.740
14	Marcinkowo	14/3	6,6272	BY1M/00033069/9	468.910
15	Marcinkowo	14/5	6,2394	BY1M/00025376/5	441.470
16	Marcinkowo	14/9	0,1725	BY1M/00025376/5	92.690
17	Marcinkowo	14/12	0,0406	BY1M/00025376/5	38.600
18	Marcinkowo	14/16	0,0766	BY1M/00025376/5	65.090
19	Marcinkowo	14/21	0,0353	BY1M/00025376/5	8.850
20	Marcinkowo	14/29	13,2463	BY1M/00035237/2	937.240
21	Marcinkowo	14/30	0,8283	BY1M/00032430/4	58.610
22	Marcinkowo	14/31	4,7545	BY1M/00033255/0	8.229.290
23	Marcinkowo	14/35	0,1113	BY1M/00035237/2	188.090
24	Marcinkowo	19/17	0,4544	BY1M/00025376/5	159.520
25	Marcinkowo	20/1	4,8802	BY1M/00035237/2	345.300
26	Marcinkowo	20/2	0,6198	BY1M/00032430/4	43.850
27	Marcinkowo	21	5,5000	BY1M/00035237/2	389.150
28	Marcinkowo	23/1	2,2100	BY1M/00035237/2	156.370

2. Obciążenia nieruchomości – brak.

Nieruchomości darowane zostaną Skarbowi Państwa z przeznaczeniem na przekazanie Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi prowadzenia szkół wchodzących w skład Zespołu Szkół im. Powstańców Wielkopolskich w Bielicach.

3. Działki wymienione w powyższej tabeli położone w obrębach Kwieciszewo i Marcinkowo znajdują się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie są objęte decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu z wyjątkiem części działki nr 9/14 obręb Marcinkowo. Na części przedmiotowa działka nr 9/14 obręb Marcinkowo jest objęta decyzją o warunkach zabudowy nr 230/18 z dnia 21 listopada 2018 r. nr WGS.6730.1.154.2018 dla inwestycji polegającej na budowie parkingu z oświetleniem i odwodnieniem. Z zaświadczenia Burmistrza Mogilna nr WGS.6727.391.2020 wynika, że działki te stanowią grunty orne oraz inne tereny zabudowane oraz, że Gmina Mogilno nie podjęła również uchwały o wyznaczeniu specjalnej strefy rewitalizacji dla terenu gminy Mogilno wynikającej z art. 25 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777).

II

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od dnia 23 listopada 2020 roku do dnia 14 grudnia 2020 roku.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Bartosz Nowacki