

Załącznik do Uchwały nr 381/21
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 29 stycznia 2021 r.

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Mogileńskiego
z dnia 29 stycznia 2021 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze
przetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) **Zarząd Powiatu Mogileńskiego ogłasza, co następuje :**

I

1. Z zasobu nieruchomości Powiatu Mogileńskiego przeznaczony został do zbycia w drodze przetargu lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 160,08 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej powierzchni 19,38 m² (dwa garaże położone w części podpiwniczonej o powierzchni użytkowej 9,69 m² każdy) usytuowany w budynku wielolokalowym położonym w miejscowości Mogilno przy ul. Rynek 7a, na działce nr 622/2 o pow. 0,0210 ha, wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 5300/10000 części, zapisanym w księdze wieczystej KW BY1M/00026619/8, prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mogilnie.

2. Obciążenia nieruchomości – brak.

3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Cena wywoławcza nieruchomości – 150.000,00 zł

Ceną sprzedaży będzie cena uzyskana w przetargu. Cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.).

5. Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie terminu, o którym mowa w pkt 3 niniejszego wykazu.

6. Działka 622/2 położona w miejscowości Mogilno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu.

Zgodnie z treścią i rysunkiem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogilno zatwierdzonego Uchwałą nr VIII/56/15 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 17.04.2015 r. teren obejmujący działkę nr 622/2 usytuowany jest w:

- jednostce funkcjonalno-przestrzennej A – śródmiejskiej
- obszarze usług ponadlokalnych oraz koncentracji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa.

II

Ogłoszenie podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
www.facebook.com/powiatmogilno

- w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info> ,

- w prasie lokalnej

oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 (parter budynku)

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 29 stycznia 2021 r. do dnia 11 lutego 2021 r.)

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Bartosz Nowacki