

Załącznik do Zarządzenia nr 10 /2022
Starosty Mogileńskiego
z dnia 16 lutego 2022 r.

OGŁOSZENIE
Starosty Mogileńskiego
z dnia 16 lutego 2022 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) ogłasza się, co następuje:

I.

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntowa położona w Mogilnie, oznaczona w ewidencji gruntów nr 1263/11 o pow. 0,1548 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00030396/9.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na rzecz jej użytkownika wieczystego

3. Cena sprzedaży nieruchomości : 150.000,00 zł

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

5. Działka nr 1263/11 w Mogilnie położona jest na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu. Na przedmiotowej działce wydana jest decyzja Starosty Mogileńskiego nr 407/19 z dnia 05.12.2019r. (GB.6740.385.2019) udzielająca pozwolenia na rozbudowę i przebudowę budynku mieszkalno-usługowego z tarasem. Gmina Mogilno nie podjęła również uchwały o wyznaczeniu specjalnej strefy rewitalizacji dla terenu gminy Mogilno.

II.

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od 16 lutego 2022 roku do 09 marca 2022 roku.


STAROSTA MOGILEŃSKI
Tomasz Krzesiński