

**UCHWAŁA NR XLV/303/2022**  
**RADY POWIATU MOGILEŃSKIEGO**  
**z dnia 30 września 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Powiatu Mogileńskiego oznaczonej numerem ewidencyjnym 76/1 o pow. 0,0100 ha, położonej w obrębie Goryszewo, gmina Mogilno.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.<sup>1</sup>) oraz § 5 pkt 1 i § 6 Uchwały Nr XXVIII/134/2001 Rady Powiatu w Mogilnie z dnia 9 marca 2001 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 19 poz. 292 ze zm.<sup>2</sup>) **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 76/1 o pow. 0,0100 ha, położonej w obrębie Goryszewo, gmina Mogilno, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr BY1M/00029234/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Mogileńskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



  
WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY POWIATU  
*Wojciech Baran*

<sup>1</sup> Zmiany ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2021 r. poz. 815

<sup>2</sup> Zmiany uchwały ogłoszone zostały w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2001 r. Nr 82 poz. 1607, z 2005 r. Nr 10 poz. 147, Nr 49 poz. 980, z 2008 r. Nr 43 poz. 646, z 2012 r. poz. 457, z 2016 r. poz. 1908

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XLV/303/2022**  
**RADY POWIATU MOGILEŃSKIEGO**  
**z dnia 30 września 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Powiatu Mogileńskiego oznaczonej numerem ewidencyjnym 76/1 o pow. 0,0100 ha, położonej w obrębie Goryszewo, gmina Mogilno.**

Z wnioskiem o możliwość nabycia działki nr 76/1 o pow. 0,0100 ha wystąpił do tutejszego urzędu właściciel działki przyległej oznaczonej nr 95/1 w Goryszewie.

W związku z tym, że działka nr 76/1 leży w sąsiedztwie drogi powiatowej, w sprawie uzyskano pozytywną opinię Zarządu Dróg Powiatowych w Mogilnie, z której wynika, że działka stanowi grunt porośnięty trawą, położony poza przeciwskarpą rowu drogowego. Teren nie jest użytkowany przez zarządcę drogi i nie stanowi gruntu pod potrzeby drogowe.

Zbycie przedmiotowej działki wpłynie na poprawę zagospodarowania działki przyległej, gdyż pozwoli na jej racjonalne wykorzystanie poprzez lepsze zagospodarowanie i utrzymanie nieruchomości. Z uwagi na położenie działki, nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.



  
**WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY POWIATU**  
**Wojciech Baran**